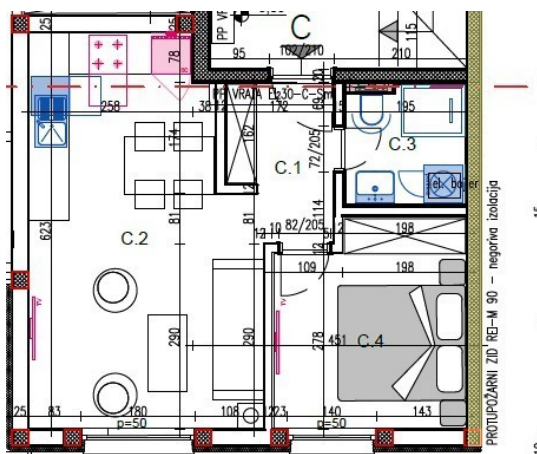


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

C.1	hodnik	keramika	3,68	1,00	3,68
C.2	kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak	keramika	20,52	1,00	20,52
C.3	kupaonica	keramika	3,64	1,00	3,64
C.4	spavaća soba	keramika	9,39	1,00	9,39
SVEUKUPNO STAN C			37,23		37,23

Codice :	14943
Località :	Pula
Superficie di immobile :	44.76 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 175.000 €

In offerta abbiamo un appartamento in un moderno progetto residenziale con ascensore e garage sotterraneo, costruito secondo i più elevati standard di comfort e efficienza energetica, situato in una zona tranquilla di Pola - Veli Vrh.

Appartamento C - 1° piano, edificio A

Superficie: 37,23 m²

L'appartamento è composto da:

Ingresso

Soggiorno con cucina e sala da pranzo

Camera da letto

Bagno

Vantaggi aggiuntivi:

Riscaldamento a pavimento elettrico

Aria condizionata in ogni stanza

Rivestimenti di alta qualità: piastrelle e parquet

Infissi in PVC a triplo strato con zanzariere e tapparelle elettriche

Ripostiglio

Posto auto nel garage sotterraneo.

Questa proprietà è ideale per la vita familiare, il turismo o come investimento.

Alti standard di costruzione garantiscono comfort, efficienza energetica e valore a lungo termine.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: