ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Codice :	14966
Località :	Marčana
Superficie di particela :	614 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 411.000 €

In vendita è un'attrattiva villa in costruzione, situata in un tranquillo quartiere a Krnica.
La villa con piscina si trova su un ampio lotto di circa 614 m², con una quota di accesso alla strada.

La casa si sviluppa su due piani – piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano un corridoio, un bagno, un WC, una centrale termica, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, una zona benessere e una terrazza coperta. Al primo piano sono situate quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno, e due terrazze coperte.

L'immobile si trova in una posizione di qualità e tranquilla, circondato dalla natura. È ideale per coloro che cercano privacy e tranquillità, ma anche per chi desidera un potenziale per affitti turistici.