ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14978
Località :	Rovinj
Superficie di immobile :	50 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	150 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 260.000 €

Rovigno, a pochi passi dal mare, si trova questo accogliente appartamento situato nel autentico centro storico.

L'appartamento ha una superficie abitabile totale di 50 m² e un ulteriore balcone di 5 m².

È composto da due camere da letto, un soggiorno collegato con la cucina e la sala da pranzo, e un bagno. Grazie a una disposizione ben sfruttata, l'appartamento è adatto sia per la vita quotidiana che per l'affitto turistico.

Un valore particolare dell'immobile è dato dalla posizione: il mare dista solo 150 metri, e nelle immediate vicinanze si trovano ristoranti, negozi, caffè e tutti i servizi caratteristici della vita nel centro di Rovigno.

L'appartamento è collegato all'acquedotto comunale e alla fognatura, e rappresenta un'ottima opportunità per un investimento o per l'acquisto di una proprietà in una delle città più richieste dell'Adriatico.