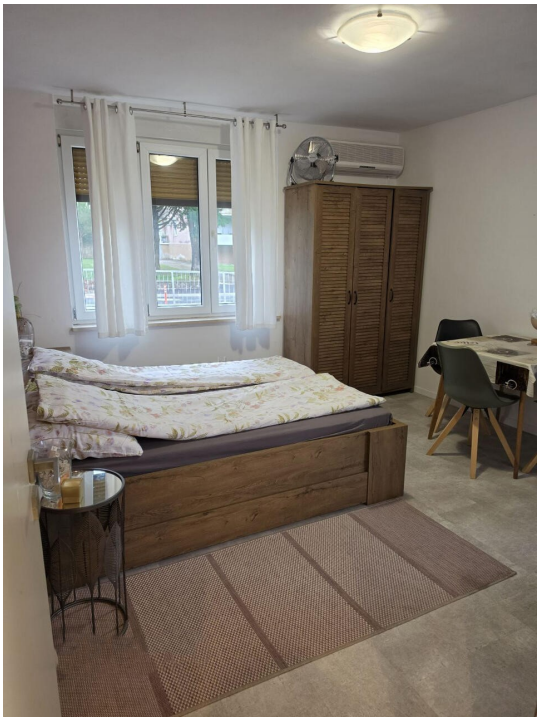
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15012
Località :	Umag
Superficie di immobile :	22 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1960

Prezzo : 124.000 €

In vendita monolocale di 22 m² nel centro di Umago, in una posizione eccellente a soli 150 metri dal mare e dalla passeggiata. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale costruito nel 1960 e rappresenta un'ottima opportunità per una vacanza, affitto turistico o come piccola proprietà per vivere vicino al mare.

L'appartamento è composto da cucina, zona notte, bagno, loggia e ripostiglio. Il bagno è stato completamente ristrutturato, mentre il resto dell'appartamento è stato rinfrescato e mantenuto in ordine. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un climatizzatore, e l'appartamento è dotato di collegamenti per TV e internet.

Un vantaggio particolare di questa proprietà è la loggia con vista parziale sul mare, oltre al posto auto disponibile davanti all'edificio. Grazie alla posizione eccezionale nel centro della città, tutti i servizi come negozi, ristoranti, caffè, spiagge e altri servizi si trovano a pochi minuti a piedi.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per un investimento o per godere della vita vicino al mare in una delle città costiere più desiderabili della Istria.