ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	15051
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	57.71 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Numero di piani :	6
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2022

Prezzo : 272.103 €

Edificio a uso residenziale e commerciale, suddiviso in tre unità: volume centrale, sud e nord.
Gli spazi commerciali vengono venduti con formula "chiavi in mano", completi di bagno arredato (mobili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di prima classe, laminato), con impianti elettrici installati, climatizzatore incorporato, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.
Particolare attenzione è stata dedicata anche alla progettazione e sistemazione delle aree verdi.

Lo spazio commerciale CPP7 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio e consiste in un ingresso, un bagno, un ufficio e una cucina attrezzata.

*Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistabili separatamente.