ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15061
Località :	Pazin
Superficie di immobile :	309 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1863

Prezzo : 75.000 €

In vendita autentica casa in pietra del 1864, situata in una zona tranquilla nei dintorni di Pisino. La casa è attualmente in stato di rudere e richiede una completa ristrutturazione, ma rappresenta un eccezionale potenziale di investimento per coloro che riconoscono il valore dell'architettura tradizionale istriana.

Informazioni di base:
Superficie del piano: 103 m²
Superficie totale abitabile: circa 309 m² (piano terra + 2 piani)
Un tempo terrazza sulla sommità della casa con bocciodromo coperto
Muri in pietra e elementi originali d'epoca

Questa proprietà è ideale per la costruzione di una casa vacanze, villa familiare o struttura turistica, in linea con lo stile e lo spirito tradizionale dell'Istria. Situata in un contesto autentico, offre tranquillità e privacy, pur essendo vicina alla città di Pisino.