ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	15068
Località :	Rovinj
Superficie di immobile :	176 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	270 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 980.000 €

Vendesi appartamento in nuovo edificio in posizione TOP, a 270 m dal mare.

Completamento dei lavori - 07.2026.

Appartamento D - 1° piano e mansarda.

Superficie abitabile chiusa: 176,29 m²
Superficie abitabile (due terrazze): 39,00 m²

Si compone di:
Soggiorno con cucina
4 camere da letto
3 bagni + WC
Sala/Ricreazione
Anticamera
Ingresso
Ripostiglio
Terrazza
Bacon

Ulteriori caratteristiche della struttura:
Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento a gas di città
Pavimenti: ceramiche e parquet
Porte antieffrazione
Pareti interne Knauf
Serramenti in alluminio Schüco con tapparelle elettriche e reti

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Roltek
Videocitofono
Isolamento della facciata: lana di roccia 10 cm
Ringhiere in vetro sui balconi
Posto auto in garage per due veicoli
Ascensore Kone dal garage al piano

Per ulteriori informazioni, planimetrie o per organizzare una visita, contattateci: