ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	15085
Località :	Vodnjan
Superficie di immobile :	187.27 m2
Superficie di particela :	665 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 670.000 €

In un posto bellissimo, non lontano da Dignano, si trova un lussuoso insediamento di 8 ville.

Le ville sono immerse nel verde, tra ulivi, vigneti e offrono tutto il necessario per la vita familiare, come residenza permanente o soggiorno temporaneo.
Questo piano terra è aperto con grandi pareti di vetro e offre la massima luce solare.
Ogni villa dispone di 2 posti auto e di una piscina di 30 mq nel giardino.

La villa viene venduta con il sistema "chiavi in

mano" con pavimenti e rivestimenti finiti, bagni arredati con tutti i sanitari e le attrezzature.
Al cliente vengono offerte anche diverse opzioni aggiuntive di decorazione interna.

La Villa A, situata su un terreno di 839,69 mq, è una casa ad un piano con una superficie lorda di 187,27 mq.

La villa è composta da ingresso coperto, disimpegno, disimpegno, soggiorno con cucina e pranzo, servizio igienico, lavanderia, tre camere da letto con bagni e anticamera/cabina armadi.
Dal soggiorno si accede direttamente al giardino, dove si trovano la terrazza, la piscina e la zona prendisole. Sul lato ingresso sono presenti due posti auto e una tettoia di 13,34 mq.