ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15094
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	89.80 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 260.420 €

In una zona tranquilla e ben curata di Poreč, a soli 3 km dal mare e dal centro città, si vende un appartamento di complessivi 89,80 m², situato in una nuova costruzione.

L'appartamento offre il massimo comfort e funzionalità ed è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, tre camere da letto, due bagni e un corridoio. Un valore aggiunto per la proprietà è dato dalla terrazza coperta e dall'imponente terrazza privata sul tetto di 62,30 m².

Grazie alla perfetta organizzazione degli spazi, l'appartamento offre ampio spazio per una vita familiare confortevole, ma rappresenta anche un'ottima opportunità per una casa vacanze o per affitti turistici.
L'appartamento include anche un posto auto privato.

La proprietà si trova in una posizione attraente, vicino a tutti i servizi importanti come negozi, scuole, asili, ristoranti e altre strutture necessarie per la vita quotidiana, mentre le spiagge attrezzate e il centro di Poreč distano solo pochi minuti di auto.