

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15102
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	400 m2
Superficie di particela :	900 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2019

Prezzo : 1.650.000 €

Nuova costruzione! Villa di lusso con piscina vicino al mare!

Villa di lusso di 400 m2 in vendita con piscina e giardino di 900 m2.

La villa è composta da un seminterrato, piano terra, primo piano.

Seminterrato: sala macchine, un bagno, sala giochi.

Piano terra: cucina + sala da pranzo + soggiorno con uscita sulla terrazza e piscina, bagno, spaziosa camera da letto con bagno privato.

Piano: galleria con spazio per il relax, 3 camere da letto ciascuna con bagno privato (una con vasca, l'altra con doccia).

Piscina di 50 m2 con riscaldamento dell'acqua di mare.

WC esterno, doccia solare in piscina, irrigazione, griglia a carbone, videosorveglianza, sistema di allarme.

Parcheggio.

Costruzione di qualità, isolamento, riscaldamento a pavimento in tutte le stanze e raffreddamento con una pompa di calore.

Distanza dal mare e dalla spiaggia è di circa 2 km.

Costruzione completata il 5/2019.

Carte ordinate.

Maggiori informazioni su:

M:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Rimaniamo disponibili per qualsiasi domanda.