ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





A3

1	Hodnik	3.73	m²
2	Kupaonica	4.04	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	7.85	m²
4	Dn.bovarak	10.58	m²
5	Spavaća soba	11.64	m²
	A3 ukupno neto:	37.84	m²



Codice :	15142
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	37.84 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 205.734 €

Appartamento in un nuovo edificio moderno a Medulin, in costruzione.

Ottima posizione:
* Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale,
* al mare - 300 m!!!
* il centro di Medulin dista solo pochi minuti in auto,
* nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi,
* strada asfaltata, parcheggio nelle vicinanze.

APPARTAMENTO - A3 (piano terra, 1 camera da letto)
Ingresso: 3,73 m2
Bagno: 4,04 m2
Cucina + sala da pranzo: 7,85 m2
Soggiorno: 10,58 m2
Camera da letto: 11,64 m2
Superficie netta totale: 37,84 m2
L'immobile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti – ideale per residenza permanente o vacanze.