

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15153
Località :	Umag
Superficie di immobile :	240 m2
Superficie di particela :	467 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2019

Prezzo : 1.600.000 €

Novità nell'offerta!

Una bellissima villa in stile mediterraneo, situata in un piccolo complesso residenziale chiuso di 10 ville, costruito nel 2019. Il residence si trova a soli 5 km dal centro di Umago. La villa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un locale tecnico, una camera da letto con bagno. Al piano superiore ci sono tre camere da letto con rispettivi bagni. Due camere hanno accesso ad una terrazza in comune, mentre una camera ha il proprio terrazzo. Riscaldamento a pavimento in tutte le stanze, aria condizionata in tutte le stanze, elettrodomestici da cucina Miele e lavatrici e asciugatrici, piscina riscaldata, cucina estiva con WC, locale tecnico e quattro posti auto.

Ci sono campi da tennis e da golf nelle immediate vicinanze. La spiaggia dista circa 500 m.

Prezzo: 1.600.000 euro IVA inclusa.

INFORMAZIONI: