ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

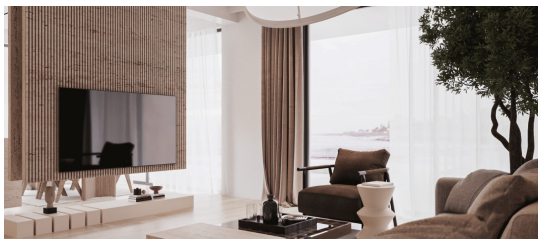












Codice :	15204
Località :	Umag
Superficie di immobile :	232.91 m2
Superficie di particela :	109.27 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 1.315.968 €

Novità nell'offerta, una villa con piscina!

Queste bellissime ville hanno un design unico.

Data la loro incredibile posizione, creano un'espressione naturale e inaspettata di ciò che possono essere gli spazi belli, vivibili e moderni.
Osserva la natura da una casa bella e moderna che combina un'architettura minimalista con elementi di design rustico.

Villa C11, con una superficie totale di 274,16 mq, è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo disimpegno, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno, 2 camere da letto, ripostiglio.
Al piano primo si accede tramite scale ed è composto da un disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni, un ripostiglio e un terrazzo.
C'è una piscina nel cortile.
La villa dispone di due posti auto.

Le ville sono situate lungo la bellissima costa dell'Istria, tra il mare e la foresta, offrendo comfort e comodità: abbastanza vicine alle grandi città per le vostre esigenze metropolitane e abbastanza lontane per godervi il vostro rifugio al mare.
Il complesso sarà dotato di piscina, centro benessere e SPA, palestra, parco giochi per bambini, ristorante e bar.
Inoltre, il complesso sarà sorvegliato 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una reception e parcheggi per la ricarica delle auto elettriche.

La tua sensazione di estate durerà tutto l'anno.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Il prezzo indicato è per le persone giuridiche. Per i privati, viene aggiunta l'IVA del 25% al prezzo.