ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15240
Località :	Brtonigla
Superficie di particela :	3800 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 515.000 €

In vendita un terreno edificabile di 3.800 m², situato in una posizione tranquilla e ricercata con vista mare.

Il terreno offre numerose possibilità di costruzione – da ville unifamiliari e case per vacanze, fino alla costruzione di edifici residenziali con più unità abitative, rendendolo ideale per investitori.

Tutta l'infrastruttura necessaria è presente lungo il confine del lotto – elettricità, acqua, fognature e strada asfaltata di accesso, il che facilita e accelera l'inizio dei lavori di costruzione.

La posizione è estremamente favorevole per la vita e il turismo, poiché il terreno si trova nel centro del villaggio, vicino a tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti, banche, uffici postali e caffè, offrendo al contempo tranquillità e privacy.

La distanza dal mare e dalle spiagge attrezzate è di soli 6 km, così come da Novigrad (Cittanova), mentre il confine con la Slovenia dista solo 20 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: