ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15251
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	250 m2
Superficie di particela :	500 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	1000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 750.000 €

IN VENDITA: Villa di lusso in una posizione eccellente!

Vendiamo una villa indipendente, completamente arredata con servizi di alta gamma e design moderno, perfetta per il relax e il piacere!

Grande piscina curata – il luogo perfetto per rinfrescarsi
Infissi in PVC antracite – moderno ed elegante
Riscaldamento a pavimento in tutta la casa – massimo comfort
Persiane elettriche per maggiore privacy
Ampie vetrate che garantiscono molta luce naturale
Ceramiche italiane – qualità superiore e design sofisticato
Disposizione della casa:

Piano terra:

Cucina spaziosa e moderna con dispensa
Luminoso e arioso soggiorno con accesso a terrazza e piscina
Bagno al piano terra
Lavanderia con accesso al giardino

Primo piano:

Tre ampie camere da letto, ciascuna con bagno privato e terrazza

Esterno:

Recinzione moderna con combinazione di muro e alluminio antracite con cancello scorrevole

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Irrigazione automatica per un giardino sempre verde e curato
Giardino ben curato con prato inglese e piante ornamentali

La casa viene venduta completamente finita – chiavi in mano!

Il prezzo indicato si riferisce alle aziende nel sistema IVA. Per i privati, l’IVA viene calcolata separatamente.

Per maggiori informazioni e visite, contattaci