

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15272
Località :	Pula
Superficie di immobile :	50.41 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2004

Prezzo : 170.000 €

In vendita un appartamento funzionale e accogliente di 50,41 m², situato al primo piano di un edificio residenziale a Pola. Grazie alla pratica disposizione degli spazi e alle due terrazze, la proprietà rappresenta un'ottima scelta per abitare, per una vacanza o come investimento per affitti a lungo termine e turistici.

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto e un open space che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno. Il valore aggiunto dell'appartamento è dato dalle due terrazze che offrono ulteriore spazio per rilassarsi, gustare un caffè al mattino o trascorrere del tempo all'aperto durante i mesi più caldi.

La proprietà rappresenta un'ottima opportunità per gli acquirenti che cercano un appartamento di dimensioni confortevoli nella zona di Pola, pronto per essere abitato o come investimento sicuro nel settore immobiliare.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: