ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	15301
Località :	Pićan
Superficie di immobile :	130 m2
Superficie di particela :	650 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	15700 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	460.000 €

In vendita casa con piscina in costruzione di 130 m², situata in un tranquillo villaggio nel comune di Pićan, su un terreno che offre una vista panoramica unica sulla valle di Podpićna fino al monte Učka.

Descrizione dell'immobile:
Casa con 4 camere da letto
Giardino di 650 m²
Accesso al terreno direttamente da strada asfaltata
Progetto realizzato e permesso di costruzione definitivo

Ottima opportunità per coloro che desiderano completare la casa secondo le proprie esigenze o per investitori nel settore turistico e degli affitti.

La posizione offre totale tranquillità, natura e privacy, con facile accesso alle strade e ai servizi.