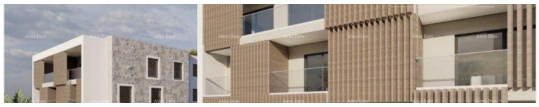
**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**

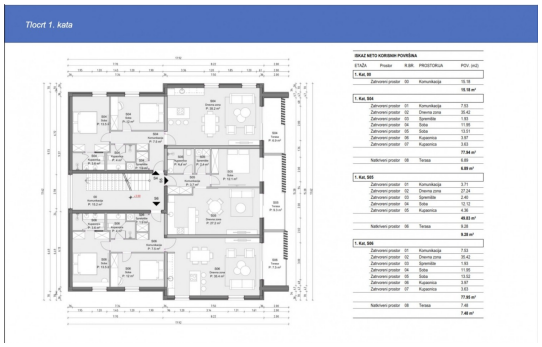











| | |
|---|---|
| **Codice :** | 15320 |
| **Località :** | Labin |
| **Superficie di immobile :** | 112 m2 |
| **Superficio di giardino :** | 0.00 m2 |
| **Piano :** | 2 |
| **Numero di piani :** | 3 |
| **Numero di camere da letto :** | 2 |
| **Numero di camere :** | 2 |
| **Numero di bagni :** | 2 |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Aria condizionata :** | Si |
| **Efficienza energetica :** | A+ |
| **Anno di costruzione :** | 2023 |

Prezzo : 425.600 €

Labin ha vissuto uno sviluppo intenso nel settore dell'edilizia residenziale e nella creazione di nuovi quartieri, spinto dall'aumento della domanda di abitazioni dovuto alla crescita demografica e all'interesse per gli investimenti immobiliari in questa parte dell'Istria.

Nuovi Quartieri e Edifici

Nuovi quartieri a Podlabin:
Lo sviluppo di complessi residenziali moderni a Podlabin si concentra su edifici condominiali di alta qualità, spesso caratterizzati da design architettonici contemporanei, costruzioni a risparmio energetico e infrastrutture che rispondono alle esigenze delle giovani famiglie.
Particolare attenzione viene data alla vicinanza di asili, scuole e centri commerciali, che attirano famiglie con bambini.

Appartamento in vendita in nuova costruzione – Appartamento B7

Vuoi goderti il lusso di una vita moderna con vista mare? Questa è un'opportunità da non perdere!

Appartamento B7, situato al 2° piano di una nuova costruzione, con una superficie di 112 m², offre tutto ciò di cui hai bisogno per uno stile di vita confortevole e sofisticato.
Disposizione e caratteristiche:

Ampio ingresso
Cucina e sala da pranzo collegate a un elegante soggiorno
Il soggiorno si apre su una grande terrazza con vista mare

**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**

mozzafiato

- Tre camere da letto, di cui una con bagno privato
- Ripostiglio per maggiore praticità
- Due bagni dal design moderno

Aggiuntivo:

- Posto auto disponibile con un pagamento una tantum di 5.000 EUR.

Posizione:

L’appartamento si trova in una zona tranquilla e attraente, ideale per famiglie o per chi cerca il comfort di una vita moderna vicino a tutti i servizi necessari.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattaci

Prenota il tuo posto in questa splendida casa e goditi la vista mare ogni giorno!