

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15327
Località :	Pula
Superficie di immobile :	140 m2
Superficie di particela :	300 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo :	309.000 €
-----------------	------------------

Vendiamo una moderna casa a due piani attualmente in costruzione, con una superficie totale di 140 m² (superficie netta 119 m²).

Il piano terra comprende un ampio soggiorno, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un bagno.

Al primo piano ci sono un corridoio, due camere da letto, un bagno e una grande terrazza aperta di 20 m².

La casa dispone di una piscina (8x3,5 m) su un terreno di circa 300 m².

Sono disponibili due posti auto.

La casa è ideale per la vita familiare o come investimento per l'affitto turistico. Viene venduta nella fase di costruzione, con lavori di grezzo completati sia sulla casa che sulla piscina.

Per ulteriori informazioni, contattare: