ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	15339
Località :	Labin
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	793 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	12000 m
Distanza dal mare :	700 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 890.000 €

Villa dallo stile moderno, con una superficie totale di 200 m².
L'accento sulle ampie superfici vetrate consente un'abbondanza di luce naturale e crea una sensazione di spaziosità e connessione con l'esterno. L'aspetto pulito e moderno, insieme ai dettagli accuratamente selezionati, crea un'atmosfera estremamente piacevole.
La villa è composta da due piani.
Il piano terra offre una disposizione pratica e funzionale:
• cucina modernamente attrezzata collegata alla sala da pranzo,
• spazio di servizio,
• bagno per gli ospiti,
• tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno.

Al primo piano si trova un ampio soggiorno con camino. Qui si trovano anche un ulteriore bagno e un'altra camera da letto con bagno privato.

Il giardino, curato e completamente recintato, è progettato per offrire tranquillità e privacy. La piscina riscaldata di 38 m² con area solarium, insieme alla zona lounge esterna, aggiunge ulteriore valore, rendendola ideale per il relax e la socializzazione durante le calde serate estive.

Questa villa offre un perfetto connubio tra vita moderna e fascino istriano.

Per ulteriori informazioni contattare: