ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	15364
Località :	Pula
Superficie di immobile :	65 m2
Superficie di particela :	80 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	vp
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2007

Prezzo : 279.000 €

In vendita un accogliente e funzionale appartamento di 65 m², situato in una zona tranquilla di Pola. La proprietà è ideale per la vita familiare.

L'appartamento è composto da:
due camere da letto
soggiorno collegato con la cucina
bagno con doccia
ampio balcone chiuso
veranda chiusa

L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata e parquet, che garantiscono un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

Un valore aggiunto di questa proprietà è il giardino privato curato di 80 m², completamente recintato e progettato come una vera e propria oasi verde per il relax e la socializzazione.
Nel giardino si trovano:
barbecue
gazebo
casetta da giardino di 9 m²
tavolo per socializzare
fichi, mandarini, giuggiole, asparagi, palma e vari fiori

Lo spazio è ideale per famiglie con bambini e animali domestici, ma anche per chi desidera godere di giardinaggio, piantagione o relax dopo una giornata faticosa.

All'appartamento è associato un posto auto con possibilità di parcheggiare due automobili una dietro l'altra.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

La posizione offre un ottimo equilibrio tra tranquillità e accessibilità a tutti i servizi: il centro città dista circa 20 minuti a piedi, mentre il mare e le spiagge sono raggiungibili in soli 10 minuti di auto.