

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	15376
Località :	Pula
Superficie di immobile :	54 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	5
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2022

Prezzo : 395.485 €

Appartamenti di lusso con vista su Marina Veruda!

L'appartamento B5, con superficie netta utile di 51,59 m² (superficie netta utile di 50,03 m²), si trova nel palazzo B. L'appartamento è situato al piano terra e consiste in un corridoio con guardaroba, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 1 camera da letto, bagno e loggia.

Gli appartamenti vengono venduti con formula "chiavi in mano" con bagno completamente arredato (ili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di 1^a classe, laminato), impianti elettrici installati, aria condizionata, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

Il ripostiglio è incluso nel prezzo dell'appartamento, mentre il posto auto è a pagamento separato.

Il prezzo del posto auto è di 35.000 euro.

Nota: L'IVA è inclusa nel prezzo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:



SUTEREN STAN B5

JEDNOSOBAN STAN

POVRŠINA 50,28 m²

POLOŽAJ STANA NA FASADI

POLOŽAJ STANA NA ETAŽI

OPIS I POVRŠINE PROSTORIJA

Sl.	Naziv prostora	netto površina	kuaf	netto površina	kuaf
1.	Hodnik + garderoba	3,87	1	3,87	
2.	Kuhinja	4,98	1	4,98	
3.	Dnevni boravak + sala + kupa	23,84	1	23,84	
4.	Spatarna soba	10,75	1	10,75	
5.	Lože	8,04	10,75	7,95	
UKUPNO STAN B5		50,28 m ²			

TLOČRT STANA

