ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	15406
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	76 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2009

Prezzo : 349.000 €

Novigrad – ampio appartamento quadrilocale, 76 m², a 200 m dal mare e dalla spiaggia di Karpinjan

In vendita un ampio e funzionale appartamento di 76 m², situato al primo piano di un edificio residenziale di qualità costruito nel 2009, in una posizione eccellente a Novigrad. L'appartamento si trova a soli 200 metri dal mare e dalla spiaggia attrezzata di Karpinjan, mentre il centro di Novigrad è raggiungibile in una decina di minuti a piedi.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, tre camere da letto, due bagni e una terrazza coperta, ideale per rilassarsi tutto l'anno.

La proprietà è dotata di aria condizionata e include un posto auto, il che contribuisce ulteriormente al comfort abitativo.

La posizione è estremamente attraente poiché tutti i servizi importanti si trovano nelle immediate vicinanze. Un negozio e un ristorante distano solo 100 metri, il porto turistico di Novigrad è anch'esso a 100 metri, il centro sanitario e la farmacia si trovano a 500 metri, il mercato cittadino a 800 metri, mentre l'aeroporto di Portorož è a circa 30 km.

Caratteristiche principali:

superficie abitabile: 76 m²
piano
edificio del 2009
soggiorno con cucina e zona pranzo

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

3 camere da letto
2 bagni
terrazza
aria condizionata
posto auto privato
200 m dal mare e dalla spiaggia di Karpinjan
800 m dal centro di Novigrad

Grazie all'ottima posizione, alla disposizione funzionale e alla vicinanza a tutti i servizi, questo appartamento è ideale per la vita familiare, per una vacanza o come investimento per affitti turistici e a lungo termine.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattare: