ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	15408
Località :	Tinjan
Superficie di particela :	693 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 205.000 €

Istra – iniziata costruzione di una villa di lusso con piscina, permesso di costruzione e allacciamenti pagati

In vendita un'attrattiva proprietà in Istria – iniziata la costruzione di una moderna villa di lusso al piano terra con piscina, ideale per la vita privata o come investimento per affitti turistici.

Il progetto prevede la costruzione di un'ampia villa al piano terra dal design contemporaneo con piscina, situata in una posizione tranquilla che offre privacy e un soggiorno confortevole.

La proprietà ha un regolare titolo di proprietà 1/1 e un permesso di costruzione valido, il che consente al futuro proprietario di continuare i lavori senza ulteriori ostacoli amministrativi.

Sono stati pagati tutti i costi chiave per l'inizio della costruzione, tra cui:

- permesso di costruzione valido
- contributi comunali pagati
- allacciamento elettrico pagato
- allacciamento idrico pagato
- scavo per la piscina eseguito

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per investitori e per chi desidera completare una villa di lusso secondo le proprie preferenze, risparmiando tempo e costi di preparazione del progetto.

Vantaggi della proprietà:

- costruzione iniziata di una villa di lusso
- progetto di una moderna villa al piano terra con piscina
- regolare titolo di proprietà 1/1
- permesso di costruzione valido
- contributi comunali pagati
- allacciamenti elettrici e idrici pagati
- scavo per la piscina eseguito
- eccellente opportunità di investimento