

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| <b>Codice :</b>                    | 15417   |
| <b>Località :</b>                  | Medulin |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 67 m2   |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2 |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 500 m   |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 800 m   |
| <b>Piano :</b>                     | 2       |
| <b>Numero di piani :</b>           | 3       |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 2       |
| <b>Numero di camere :</b>          | 2       |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 1       |
| <b>Vista sul mare :</b>            | Si      |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si      |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si      |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | A+      |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2024    |

**Prezzo :** 312.000 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo edificio a Banjole.

L'appartamento S6 si trova al secondo piano dell'edificio e si compone di due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno con accesso a una terrazza con vista mare.

Tutte le stanze sono dotate di riscaldamento a pavimento.  
Infissi in PVC di alta qualità con zanzariere.  
Climatizzatore inverter Mitsubishi.

L'appartamento dispone di un posto auto davanti all'edificio.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci: