

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15447
Località :	Pula
Superficie di immobile :	300 m2
Superficie di particela :	1200 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	1981

Prezzo : 665.000 €

In vendita casa familiare situata in un tranquillo quartiere di Škatari, a soli 3,5 km dal centro di Pola e circa 4 km dal mare. La casa è stata costruita nel 1981, si estende su una superficie totale di 300 m² ed è situata su un terreno ben curato di 1.200 m² con giardino, prato e un edificio accessorio di 50 m².

Al piano terra si trova un ampio soggiorno con terrazza annessa e un interessante camino doppio (interno ed esterno).

Al piano intermedio sono situati un ingresso, un WC, un garage/soffitta, una centrale termica con terrazza e una camera da letto.

Il primo piano è composto da una sala da pranzo con terrazza, una cucina e una camera da letto con terrazza privata, mentre il piano superiore contiene due camere da letto, un bagno e un WC.

L'intero spazio è collegato da un'attraente galleria interna con scale, e all'interno della casa si trova anche una cantina con ingresso separato.

La proprietà si trova in un ambiente tranquillo, ideale per la vita familiare, vicino a tutti i servizi importanti: scuole, ospedali e centri commerciali.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'appartamento, si prega di contattare: