ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15460
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	110 m2
Superficie di particela :	250 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	900 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 389.000 €

In offerta c'è una casa su tre piani con una superficie netta utile totale di 110,41 m², che grazie alla disposizione funzionale e ai due ingressi separati può funzionare come due unità abitative distinte.

La casa è composta da un corridoio e una cucina, due camere, un WC, una terrazza e una scala al piano terra, una camera in mansarda e un ripostiglio, un WC e una scala nel seminterrato.

Nella parte inferiore, seminterrata, si trova un corridoio d'ingresso, un bagno e una cucina con soggiorno e zona notte, collegata al resto della casa tramite scale interne.
Al piano terra c'è un ingresso separato, un bagno, una camera da letto, una cucina con sala da pranzo con accesso alla terrazza, un soggiorno e scale interne che portano alla galleria dove si trova un'ulteriore camera da letto.

Il giardino è curato e coltivato, offrendo uno spazio piacevole per vivere all'aperto, con piscina e posto auto riservato.

La casa è climatizzata e completamente arredata e viene venduta in queste condizioni.