ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	15552
Località :	Pula
Superficie di immobile :	550 m2
Superficie di particela :	1200 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	12
Numero di camere :	12
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2006

Prezzo : 1.050.000 €

In vendita c'è una spaziosa casa situata in una zona tranquilla di Pola, ideale per un investimento in affitti turistici o per una famiglia numerosa che cerca più unità abitative in un'unica posizione.

La proprietà è costruita su un terreno di circa 1.200 m² e consiste in un totale di cinque unità abitative separate distribuite su tre piani:
due appartamenti al piano terra
due appartamenti al primo piano
un ampio appartamento nel seminterrato

Il giardino spazioso e curato è progettato per un soggiorno piacevole all'aperto e offre numerosi servizi.
Sono disponibili due piscine, un solarium, uno spazio per socializzare e rilassarsi, oltre a diversi posti auto all'interno della proprietà.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per gli acquirenti che desiderano continuare con l'affitto turistico o sviluppare il proprio progetto imprenditoriale, ma è altrettanto adatta per famiglie numerose o più generazioni che desiderano vivere all'indirizzo comune mantenendo la propria privacy.