

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	15554
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	129 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 549.846 €

In una zona tranquilla di Vabriga, si vende un appartamento al secondo piano con una superficie netta totale di 129,50 m². Si distingue per la sua disposizione spaziosa e funzionale, un ampio soggiorno e una terrazza coperta, rendendolo ideale per la vita familiare o una vacanza di lusso.

Il cuore dell'appartamento è uno spazio open space di 54,00 m², che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno. Grazie alle ampie superfici vetrate, l'ambiente è inondato di luce naturale e ha accesso alla terrazza coperta di 15,78 m², perfetta per rilassarsi e godere durante tutto l'anno.

L'appartamento dispone di due ampie camere da letto, di cui la principale ha una superficie di 18,42 m², mentre l'altra camera misura 16,20 m². Oltre a due bagni, una maggiore praticità è fornita da un WC separato con lavanderia, un ripostiglio e una zona relax, concepita come un angolo per il riposo o per hobby.

Disposizione delle stanze:

ingresso - 4,88 m²

corridoio - 1,31 m²

cucina, sala da pranzo e soggiorno - 54,00 m²

camera da letto 1 - 18,42 m²

camera da letto 2 - 16,20 m²

bagno 1 - 2,12 m²

bagno 2 - 6,34 m²

WC con lavanderia - 2,26 m²

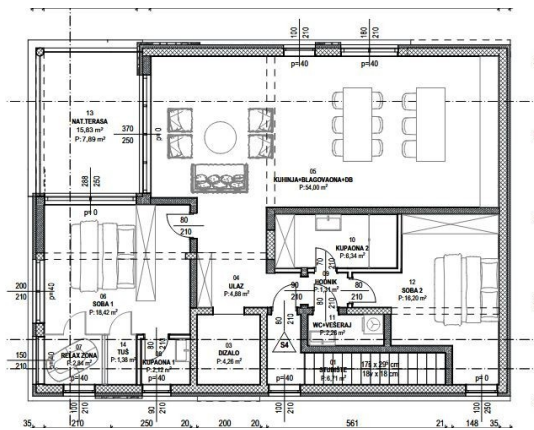
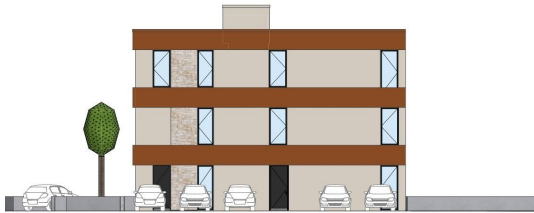
zona relax - 2,84 m²

doccia - 1,38 m²

terrazza coperta - 15,78 m²

ripostiglio - 3,97 m²

Questa proprietà rappresenta un'ottima scelta per gli acquirenti che cercano un appartamento spazioso in una posizione attraente in Istria.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: