

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15568
Località :	Pula
Superficie di immobile :	73 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2006

Prezzo : 350.000 €

In una delle località più richieste a Pola, nel quartiere Veruda, si vende un ampio e luminoso appartamento di 73 m², situato al terzo piano di un edificio residenziale. Un vantaggio particolare di questa proprietà è l'eccezionale posizione, a soli 300 metri dal lungomare Lungomare e dal mare, che consente un rapido accesso alle spiagge e a tutti i servizi lungo la costa.

L'appartamento ha una disposizione funzionale e si compone di:

- ingresso
- due camere da letto
- soggiorno
- cucina con zona pranzo
- bagno
- terrazza

L'appartamento è molto luminoso grazie alla buona esposizione e alle grandi finestre che garantiscono abbondante luce naturale durante tutto il giorno.

Viene venduto completamente arredato ed è dotato di due climatizzatori, che garantiscono un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

Insieme all'appartamento sono inclusi:

- garage
- ripostiglio

L'edificio è dotato di ascensore.

Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, scuole, asili, ristoranti, strutture sportive e il famoso lungomare di Pola. Grazie



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

alla sua eccellente posizione e alla disposizione funzionale,
l'appartamento è ideale per la vita familiare, per le vacanze o
come investimento per affitti turistici e a lungo termine.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: