

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15579
Località :	Vir
Superficie di immobile :	75 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2000

Prezzo : 142.000 €

Vendesi uno spazioso appartamento di 75 mq, situato in un'ottima posizione, a soli 300 metri dal mare e dalla spiaggia. Grazie alla disposizione funzionale e all'ambiente tranquillo, l'appartamento è ideale per le vacanze, la vita tutto l'anno o l'affitto turistico.

L'appartamento è composto da due camere da letto, un soggiorno separato, una piccola e funzionale cucina e un ampio bagno con vasca che garantisce ulteriore comfort.

Il vantaggio speciale di questa proprietà sono le due terrazze, che offrono spazio sufficiente per rilassarsi, socializzare o godersi le calde giornate estive.

L'appartamento è dotato di un proprio posto auto, che contribuisce ulteriormente alla praticità e alla qualità del soggiorno.

La vicinanza al mare, la disposizione funzionale degli ambienti e la posizione attraente rendono questo appartamento un'ottima opportunità per chi cerca un immobile sulla costa - sia per esigenze proprie che come investimento per la locazione turistica.

Prezzo di acquisto: euro 142.000 + provvigione di agenzia 3,75% IVA inclusa

Il tuo vantaggio con My Dalmacia:

Ti seguiamo bilingue (tedesco/croato) durante l'intero processo di acquisto - dalla prima visione alla consegna delle chiavi, e garantiamo un'implementazione sicura, trasparente e professionale.

Puoi trovare altre proprietà su: www.istria-adria.com

