

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15602
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di particela :	900 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	800 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	306.000 €
-----------------	------------------

In vendita un terreno edificabile di 900 m², situato in una zona tranquilla di Vabriga, tra Poreč e Novigrad. Grazie all'ottima posizione e alla vicinanza al mare, rappresenta un'ottima scelta per la costruzione di una casa familiare, di una villa moderna con piscina o di una lussuosa casa per le vacanze.

Il lotto si trova alla fine della zona edificabile, il che garantisce ai futuri proprietari ulteriore privacy, tranquillità e un ambiente piacevole. Ha una forma regolare e un accesso ben definito, il che facilita la pianificazione e la realizzazione della futura costruzione.

Vantaggi della proprietà:

- terreno edificabile di 900 m²
- accesso ben definito
- ultimo lotto nella zona edificabile
- posizione tranquilla e curata
- solo 800 metri dal mare e dalle spiagge
- ideale per costruzione privata o investimento

Vabriga è uno dei luoghi più desiderabili sulla costa occidentale dell'Istria. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi necessari per una vita confortevole o per un'attività turistica.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: