

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15620
Località :	Vodnjan
Superficie di immobile :	34.75 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	n/a
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 150.000 €

In vendita un appartamento ordinato, funzionale e molto accogliente di superficie totale di 34,75 m², situato in una zona tranquilla di Barbariga, a soli 5 minuti a piedi dal mare e dalla spiaggia. Grazie all'ottima posizione e alla disposizione funzionale, la proprietà è ideale per una vacanza, affitto turistico o residenza annuale.

L'appartamento è composto da:

camera da letto,

soggiorno con cucina e zona pranzo,

bagno,

soppalco che offre ulteriore spazio per dormire o riporre oggetti.

La disposizione intelligente consente di ospitare fino a 6 persone, rendendo questa proprietà un'ottima investimento per affitti turistici o per famiglie numerose. Un valore aggiunto è dato dalla vista mare, che crea un'atmosfera speciale durante tutto l'anno.

Ulteriori vantaggi:

nuovi infissi esterni e interni,

persiane e zanzariere su tutte le finestre,

proprietà frazionata,

posizione tranquilla circondata dal verde,

vicinanza a spiagge, ristoranti, negozi e a tutti i servizi necessari per un soggiorno piacevole.

Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una proprietà in una posizione attraente vicino al mare, sia per una vacanza personale, per vivere o come investimento sicuro con potenziale di reddito da affitto turistico.

Per ulteriori informazioni e per una visita contattare: