ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Codice :	15626
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	32 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	250 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2021

Prezzo : 198.000 €



In vendita un moderno e funzionale appartamento di 32 m², situato al piano terra di un edificio residenziale di qualità costruito nel 2021, in una posizione attraente a Medulin, a soli 250 metri dal mare.

L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, un bagno e una spaziosa terrazza di 16 m², che offre ulteriore spazio per rilassarsi e vivere all'aperto durante tutto l'anno.

Grazie alle ampie superfici vetrate, l'appartamento è molto luminoso e confortevole. La disposizione funzionale degli spazi consente un utilizzo ottimale, e la proprietà è completamente pronta per essere abitata, senza necessità di ulteriori investimenti.

All'appartamento è associato un posto auto privato, e l'ottima posizione consente un rapido e facile accesso alle spiagge, passeggiate, ristoranti, negozi e a tutti i servizi necessari per una vita o una vacanza piacevole.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per acquistare un appartamento nelle immediate vicinanze del mare, sia per abitazione personale, per vacanze o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: