

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15664
Località :	Pula
Superficie di particela :	1925 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	232.000 €
-----------------	-----------

In vendita un terreno edificabile commerciale di complessivi 1.925 m², situato nella zona industriale di Šijana a Pola. Grazie all'ottima connessione stradale e all'ambiente commerciale, la proprietà rappresenta un'ottima opportunità per investitori e imprenditori.

Il terreno è composto da cinque particelle catastali separate, il che offre al futuro proprietario ulteriore flessibilità nella pianificazione e realizzazione di progetti commerciali. Su due delle particelle più piccole si trova un edificio esistente - una vecchia casa - che può essere ristrutturata o demolita, a seconda dell'uso previsto.

La posizione nella zona industriale consente lo sviluppo di diverse attività commerciali e imprenditoriali.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: