

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15665
Località :	Pula
Superficie di immobile :	90 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	1901

Prezzo : 380.000 €

Vicino al centro di Pola, al secondo piano di un edificio austro-ungarico ben conservato, si trova un appartamento di 90 m².

L'appartamento è composto da un ampio corridoio d'ingresso, due grandi camere da letto, un bagno, una cucina con soggiorno e una lavanderia/ripostiglio.

Completamente ristrutturato nel 2024 (nuovi pavimenti, pareti, impianti elettrici e idraulici, porte, ili, ecc.).

L'appartamento è arredato in modo moderno e lussuoso, con tutto su misura.

Riscaldamento a pavimento elettrico in tutto l'appartamento. Due climatizzatori ad alta efficienza per riscaldamento e raffreddamento.

Parcheggio pubblico nelle vicinanze dell'edificio.

Vicinanza a negozi, farmacie, asili, parchi per bambini, scuole, caffè, posizione ideale.