ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	15716
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	130 m2
Superficie di particela :	465 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	320.000 €

ŠIŠAN – DOPPIO IMMOBILE, ECCELLENTE OPPORTUNITÀ D'INVESTIMENTO

In vendita ci sono due moderni immobili doppi a Šišan, in una posizione tranquilla vicino a Pola e al mare.

Gli immobili sono attualmente in fase di rohbau, e il progetto prevede un ulteriore miglioramento della disposizione – la precedente cucina estiva è stata trasformata in uno spazio abitativo, è stata aggiunta una terrazza coperta e a entrambe le case sono stati aggiunti un balcone e una camera da letto supplementare.

L'acquirente ha la possibilità di scegliere:

fase rohbau – 320.000 € per immobile
immobile completamente finito – 450.000 € per immobile
i prezzi sono senza mobili

Ottima opportunità per acquistare una casa moderna per uso personale, vacanze o affitto turistico, con la possibilità di completare l'arredamento secondo i propri desideri.