

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15766
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	90.60 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	100 m
Piano :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2027

Prezzo : 770.355 €

In vendita un appartamento su due piani in un moderno complesso residenziale e commerciale nel centro di Poreč, situato al terzo piano con soppalco. Il complesso si distingue per la qualità della costruzione, il design contemporaneo e l'ottima posizione nelle immediate vicinanze di tutti i servizi cittadini.

L'appartamento è funzionalmente distribuito su due piani. Al piano principale si trova un ampio soggiorno collegato con la cucina e la sala da pranzo, una camera da letto e un bagno, mentre nel soppalco si trova la seconda camera da letto con bagno privato. L'appartamento dispone inoltre di un tetto piano, che offre la possibilità di allestire uno spazio esterno aggiuntivo per vivere e rilassarsi.

L'appartamento è stato progettato con un'attenzione particolare alla qualità e al comfort. Le camere da letto, il soggiorno, la cucina e il corridoio sono dotati di pavimenti di alta qualità, mentre i bagni sono arredati con ceramiche di pregio e riscaldamento a pavimento. Per garantire una temperatura piacevole durante tutto l'anno, è prevista l'aria condizionata, e ogni stanza ha il proprio climatizzatore.

Il complesso si estende su due piani interrati e tre piani fuori terra con soppalchi, con un alto standard di costruzione e un moderno concetto architettonico.

È possibile acquistare un posto auto nel garage interrato con un supplemento.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: