ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Codice :	15777
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	91.38 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	750 m
Distanza dal mare :	400 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2027

Prezzo : 324.000 €

In offerta c'è un appartamento in un nuovo progetto residenziale situato a Medulin, composto da due edifici residenziali. Ogni edificio ha tre piani e un totale di tre unità abitative – un appartamento per ogni piano.

L'appartamento B3, con una superficie totale di 95,22 m² (netto 86,38 m²), si trova al 2° piano ed è composto da:

- ingresso
- soggiorno con cucina e sala da pranzo
- due camere da letto
- tre bagni
- due balconi

L'appartamento è arredato secondo standard abitativi moderni. Ogni camera da letto è dotata di un proprio climatizzatore, è installato riscaldamento a pavimento e l'appartamento è caratterizzato da soffitti ribassati con illuminazione integrata, che conferiscono all'ambiente un aspetto moderno ed elegante.

All'appartamento sono assegnati due posti auto (NETTO 6 m²).

Nello stesso edificio sono in vendita altri due appartamenti:
B1 – piano terra: 61,73 m² + giardino 148,93 m²
B2 – 1° piano: 95,22 m²

Il progetto si trova in una posizione attraente a Medulin e rappresenta un'ottima opportunità per una vita tranquilla, una vacanza o un investimento in affitti turistici.