

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15848
Località :	Pazin
Superficie di immobile :	110 m2
Superficie di particela :	1500 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	535.000 €
-----------------	------------------

In vendita c'è una casa con un ampio giardino di 1.500 m², situata in un ambiente tranquillo.

Il giardino è completamente asfaltato e recintato, ed è dotato di illuminazione automatica, che offre ulteriore sicurezza e praticità, permettendo diverse possibilità di utilizzo dello spazio.

Al piano terra si trova un magazzino con camere frigorifere, il che rende questa proprietà particolarmente interessante per imprenditori, artigiani e diverse attività che richiedono uno spazio di stoccaggio adeguato e controllo della temperatura.

Al primo piano si trova un appartamento recentemente ristrutturato di 110 m², con una disposizione funzionale e un interno accogliente. L'appartamento è composto da spazi abitativi e due bagni, offrendo abbastanza spazio per la vita familiare.

Grazie al grande e curato giardino, al magazzino con camere frigorifere e all'appartamento recentemente ristrutturato, la proprietà offre un'ottima opportunità per la vita familiare o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: