

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	15884
Località :	Buje
Superficie di immobile :	181 m2
Superficie di particella :	360 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 260.000 €

In vendita moderna nuova costruzione nel cuore dell'Istria, situata in un nuovo e tranquillo quartiere.

L'imile rappresenta un'ottima opportunità per la vita familiare, per una vacanza o per un investimento in affitti turistici. Grazie alla possibilità di acquisto in diverse fasi di costruzione, il futuro proprietario può partecipare alla scelta e alla rifinitura dell'imile secondo i propri desideri.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

superficie: 160 m²

2 posti auto privati

possibilità di costruzione di una piscina

contatore dell'acqua privato

contatore dell'elettricità privato

moderna nuova costruzione

tranquillo nuovo quartiere

in vendita una metà di una casa bifamiliare

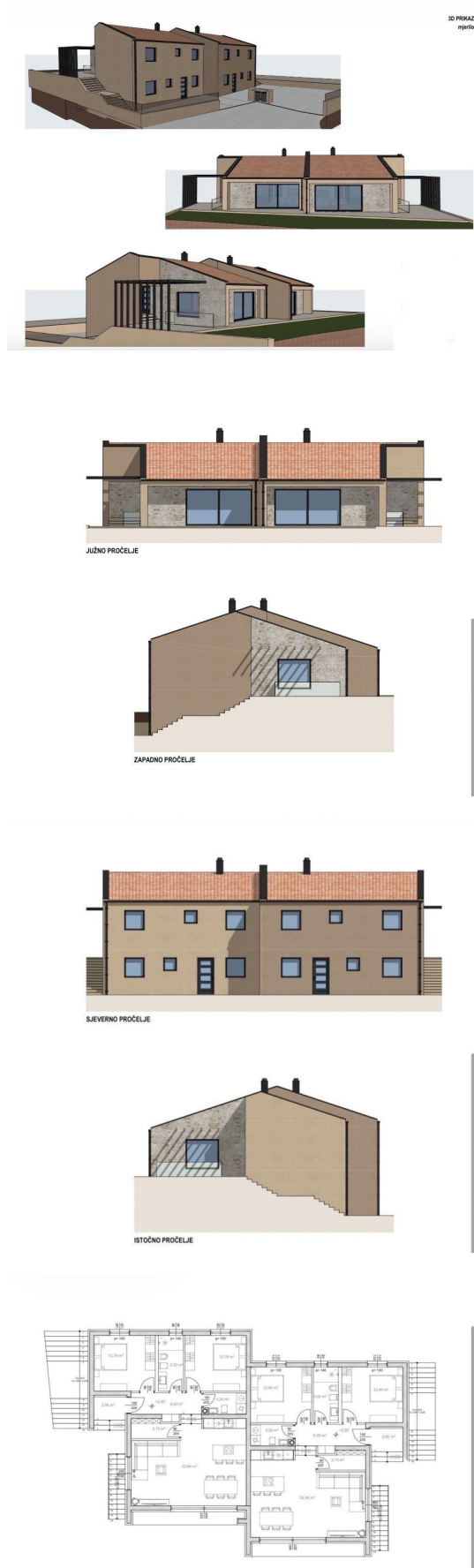
IL PREZZO DIPENDE DALLA FASE DI COSTRUZIONE

260.000 € - 3^a fase di costruzione

430.000 € - imile completamente finito, "chiavi in mano"

L'acquisto in una fase precedente consente al futuro proprietario una maggiore scelta nella rifinitura e nell'arredamento dell'imile, mentre per coloro che desiderano un imile completamente pronto è disponibile l'opzione "chiavi in mano".

L'imile è interessante sia per abitazione personale e vacanze, sia per affitti turistici, considerando l'attrattiva dell'Istria e la domanda per nuove costruzioni di qualità.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

La possibilità di una piscina aumenta ulteriormente l'attrattiva dell'imile per affitti turistici e soggiorni durante i mesi estivi.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Per ulteriori informazioni e per una visita, si prega di contattare: