

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15890
Località :	Kanfanar
Superficie di immobile :	100 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 365.000 €

NOVO COSTRUZIONE KANFANAR - 2 APPARTAMENTI QUADRILOCALI, 100 m²

In una posizione attraente nel cuore di Kanfanar, sono in vendita due moderni appartamenti quadrilocali, ciascuno di 100 m², situati in un nuovo edificio residenziale costruito nel 2026.

Gli appartamenti si trovano al piano terra e rappresentano un'ottima scelta per la vita familiare, ma anche come investimento per affitti a lungo termine o turistici.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

Superficie abitabile: 100 m²

Appartamento quadrilocale

Piano terra

Balcone

Nuova costruzione - anno 2026

Classe energetica A+

Non arredato

Posto auto garantito

Edificio residenziale moderno e di qualità

Un vantaggio particolare della posizione è l'ottima connessione stradale con il resto dell'Istria. Rovigno dista solo 15 km, mentre numerose città istriane, destinazioni turistiche e splendide spiagge sono facilmente raggiungibili.

Kanfanar è ideale per coloro che cercano tranquillità e qualità della vita in un piccolo paese istriano, ma desiderano anche essere vicini a Rovigno e ad altre località attraenti.

Grazie alla superficie di 100 m², alla concezione quadrilocale, alla

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

posizione al piano terra, al balcone e al grande numero di posti auto, gli appartamenti sono adatti per famiglie, residenza annuale, vacanze o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per una visita, si prega di contattare: