ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	15903
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	49.24 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	3
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	270.896 €

Vendiamo appartamenti moderni in un nuovo progetto, che consiste in 4 edifici, in una posizione eccellente a Poreč.
Il progetto comprende un totale di 67 appartamenti di diverse dimensioni e disposizioni.

L'appartamento si trova al 3° piano di un edificio con 4 piani.
L'appartamento K3 è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e una terrazza.

Dotazione tecnica dell'appartamento:
-Finestre in PVC di alta qualità con zanzariere e persiane motorizzate
-Riscaldamento e raffreddamento tramite pompa di calore Daikin
-Riscaldamento a pavimento elettrico nel bagno
-Pavimenti in ceramica Marazzi

Il piano interrato/garage dispone di 13 posti auto, inclusi un posto auto per disabili e 6 posti auto esterni.

Prezzo con IVA inclusa. L'acquirente non paga l'imposta sulle proprietà del 3 percento.