

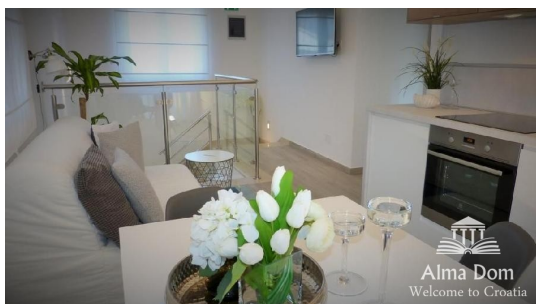
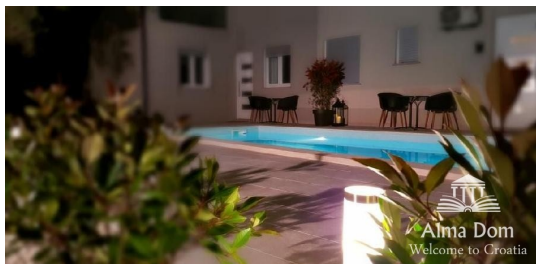
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	15911
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	288 m2
Superficie di particela :	263 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	150 m
Distanza dal mare :	600 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	8
Numero di camere :	8
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2017

Prezzo : 950.000 €

In vendita una splendida casa con appartamenti nel centro di Premantura – un'ottima opportunità per un investimento e per continuare un'attività turistica di successo.

La casa è composta da 4 appartamenti completamente arredati e 2 ripostigli, con una piscina comune situata in un cortile ben curato. L'edificio è stato costruito nel 2017, mentre la piscina è stata realizzata nel 2018.

Ogni appartamento ha una superficie di circa 70-75 m² e comprende:

- 2 camere da letto,
- sistemazione per 2-6 persone,
- ingresso indipendente,
- posto auto privato,
- aria condizionata,
- interni completamente attrezzati e arredati.

Gli appartamenti al piano terra hanno un giardino privato, mentre gli appartamenti al piano superiore dispongono di ampie terrazze.

Sono disponibili un totale di 6 posti auto.

La posizione è estremamente attraente:

- il centro di Premantura dista solo 150 m,
- la spiaggia si trova a circa 600 m.

La proprietà è categorizzata e opera con successo nel settore degli affitti turistici da anni, rendendola un'opportunità ideale per

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

un ritorno sicuro sull'investimento e per continuare un'attività consolidata.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: