

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	15971
Località :	Marčana
Superficie di particela :	2000 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1300 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	400.000 €
-----------------	------------------

Terreno con vista mare! Ultima linea di urbanizzazione!

Questo attraente terreno edificabile vicino a Rakalj/Peruški si estende su 2000 m², ideale per la costruzione.

Situato a soli 1500 m dal centro e 1300 m dal meraviglioso mare, offre un perfetto equilibrio tra la vicinanza ai servizi urbani e l'ambiente naturale. Questa è un'opportunità per creare il proprio paradiso in una delle zone più richieste della Istria.

Possibilità di costruire una casa con piscina o una casa per appartamenti alta 13 m.

Elettricità e acqua a breve distanza dal terreno (circa 50 metri).