ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	15983
Località :	Vir
Superficie di immobile :	120 m2
Superficie di particela :	133 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2006

Prezzo : 320.000 €

Vir - casa bifamiliare in prima fila al mare | 2 appartamenti | bellissima vista sul mare

Questa casa bifamiliare ben tenuta a Vir si trova in prima fila sul mare e offre una splendida vista sul mare turchese e cristallino. La posizione speciale proprio accanto alla costa crea una vera atmosfera mediterranea e rende questa proprietà una scelta eccellente per le vostre vacanze, vita al mare o affitto turistico. La casa dispone di una superficie abitabile di circa 120 mq e si trova su un terreno di circa 133 mq. Si sviluppa su due piani ed è composta da due appartamenti distinti.
Ogni appartamento dispone di:
- 1 camera da letto
- 1 bagno
- soggiorno con cucina
- un ampio terrazzo
- aria condizionata

Ampie terrazze offrono il luogo ideale per rilassarsi e godersi la vista sul mare.
Un vantaggio speciale di questa proprietà è la sua vicinanza al mare, mentre ristoranti e altri servizi sono raggiungibili a piedi. Grazie alla disposizione di due appartamenti, la casa offre possibilità di utilizzo flessibili: per il proprio soggiorno, una combinazione di uso privato e affitto o come immobile per l'affitto turistico.
La stazione degli autobus è a circa 2 km, l'asilo a circa 1,8 km, il collegamento autostradale a circa 34 km e l'aeroporto a circa 39 km.

Prezzo: 320.000€
La commissione d'agenzia viene calcolata in base alle condizioni generali dell'attività dell'agenzia.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Il tuo vantaggio con My Dalmacia
Vi accompagniamo durante l'intero processo di acquisto in tedesco, croato, italiano e inglese - dalla prima visione alla consegna delle chiavi - con un supporto sicuro, trasparente e professionale.
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visione, non esitate a contattarci.
Altre proprietà:
https://istria-adria.com/