ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	16011
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	81 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	340.000 €

In vendita appartamento S-3 di 81,22 m², situato al primo piano di un moderno edificio residenziale composto da otto appartamenti.

L'appartamento ha una disposizione funzionale e moderna ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno collegato alla cucina, due camere da letto, un bagno, un WC aggiuntivo e una terrazza di 13 m².

La grande terrazza offre uno spazio piacevole per vivere all'aperto, rilassarsi e socializzare, completando ulteriormente la funzionalità dell'appartamento.

L'appartamento si trova in una posizione attraente a Novigrad, in un ambiente tranquillo e confortevole che offre privacy, ma allo stesso tempo un'ottima connessione con la città, le spiagge e altre famose destinazioni istriane.

Grazie alla moderna nuova costruzione, alla disposizione funzionale, alle due camere da letto e alla spaziosa terrazza, l'appartamento rappresenta un'interessante opportunità per una residenza personale, una vacanza o un investimento per affitti turistici.