

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| <b>Codice :</b>                    | 16057           |
| <b>Località :</b>                  | Vodnjan         |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 82 m2           |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2         |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 1000 m          |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 1000 m          |
| <b>Piano :</b>                     | Pianterreno     |
| <b>Numero di piani :</b>           | 3               |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 2               |
| <b>Numero di camere :</b>          | 2               |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 1               |
| <b>Vista sul mare :</b>            | Si              |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si              |
| <b>Garage :</b>                    | Si              |
| <b>Seminterrato :</b>              | Si              |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si              |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | Non specificato |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2026            |

**Prezzo :** 300.000 €

Vendiamo appartamento A1 in nuova costruzione in una posizione tranquilla.

L'appartamento si trova al piano terra di un nuovo edificio e consiste in due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno dal quale si accede a una grande terrazza coperta con vista sul mare.

All'appartamento appartiene un ripostiglio (11m2) e un posto auto in garage.

Il completamento è previsto per il 2027.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione: