

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Codice :	16113
Località :	Sveti Lovreč
Superficie di particela :	78000 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	546.000 €
-----------------	------------------

ISTRIA, LOVREČ VICINO A POREČ – 78.000 m² DI TERRENO,
IDEALE PER LA VALUTAZIONE DI UN PROGETTO SOLARE

Opportunità di investimento – possibilità di acquistare più lotti
agricoli e terreno aggiuntivo

In vendita circa 78.000 m² di terreno nell'area del comune di
Sveti Lovreč, non lontano da Poreč, in Istria. L'offerta comprende
terreni agricoli di diverse categorie, tra cui pascoli, prati, arativi e
boschi.

Il terreno è stato originariamente acquistato con l'intenzione di
sviluppare un progetto di energia solare, e ora è offerto in vendita
a causa del ritiro dall'investimento pianificato.

Possibilità di acquistare più lotti

Il terreno può essere acquistato in blocco o tramite l'acquisto di
più singoli lotti, a seconda dell'interesse e delle possibilità
dell'acquirente.

C'è anche la possibilità di acquistare ulteriori lotti dalla
proprietaria vicina, anch'essi terreni agricoli che comprendono
pascoli, prati e arativi. In questo modo, secondo un accordo con i
proprietari, si potrebbe includere anche una superficie maggiore
e collegare le attuali unità terriere.

Informazioni di base

Superficie totale: circa 78.000 m², con possibilità di acquistare
ulteriori lotti

Posizione: comune di Sveti Lovreč, area di Poreč, Istria

Tipo di terreno: terreno agricolo e bosco

Categorie di terreno: pascoli, prati e arativi

Prezzo indicativo: 7 €/m²

Prezzo: possibilità di trattativa, soprattutto per l'acquisto di una

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

superficie maggiore

Modalità di acquisto: in blocco o tramite l'acquisto di più singoli lotti

Opportunità per investitori

L'offerta può essere interessante per gli investitori che cercano superfici più ampie di terreno in Istria per investimenti a lungo termine, inclusa la valutazione delle possibilità di sviluppo di impianti solari, previa verifica delle condizioni urbanistiche, degli usi consentiti e delle possibilità di collegamento alla rete elettrica.

Per acquirenti seri, c'è la possibilità di accordarsi sull'entità dell'acquisto, sul prezzo e sull'inclusione di lotti aggiuntivi.