

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	16126
Località :	Pula
Superficie di immobile :	290 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	5
Numero di piani :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : prezzo su richiesta €

Vi presentiamo un esclusivo attico a Pola che unisce design moderno, comfort di alta qualità e funzionalità. Questa elegante proprietà è ideale per chi cerca uno spazio abitativo lussuoso con servizi aggiuntivi che trasformano la vita quotidiana in un vero piacere.

L'attico si distingue per un interno contemporaneo, mobili moderni e una disposizione degli spazi attentamente progettata che offre il massimo comfort e praticità. L'appartamento comprende tre ampie camere da letto, due bagni modernamente arredati, un WC, un grande soggiorno con sala da pranzo e una cucina con accesso a una terrazza di 30 m2, coperta e vetrata. Un valore aggiunto alla proprietà è dato dalla sauna privata, ideale per il relax e la rigenerazione nella propria casa.

La spaziosa terrazza offre ulteriore spazio per godere all'aperto, rilassarsi, socializzare con familiari e amici o creare la propria oasi privata. Il riscaldamento a pavimento garantisce una temperatura confortevole e un ulteriore livello di comfort durante tutto l'anno.

Per una funzionalità completa sono disponibili anche un locale tecnico separato, un garage e un ulteriore posto auto, rendendo questa proprietà ancora più pratica e attraente.

Caratteristiche principali:
Attico di lusso a Pola

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Tre camere da letto

Due bagni

Sauna privata

Grande terrazza

Interno arredato modernamente

Riscaldamento a pavimento

Locale tecnico separato

Garage e posto auto

Questa proprietà rappresenta la perfetta combinazione di vita moderna, privacy e comfort. Grazie all'eccellente dotazione, ai servizi aggiuntivi e alla spaziosa terrazza, l'attico è un'ottima scelta per coloro che desiderano godere di uno standard abitativo elevato a Pola.

La vostra nuova casa – un connubio di lusso, eleganza e stile di vita mediterraneo.